

HALKA ARZ EDİLMEKSİZİN BORÇLANMA ARACI İHRACI BAŞVURU FORMU

A. İHRAÇÇIYA İLİŞKİN GENEL BİLGİLER

1. İHRAÇÇIYI TANITICI BİLGİLER

- 1.1. Ticaret Unvanı : İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
(İfo Yatırım, Şirket)
- 1.2. Merkez Adresi : Saray Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. No:4 D:16
Ümraniye/İstanbul
- 1.3. Ticaret Sicil Müdürlüğü : İstanbul
- 1.4. Ticaret Sicil Numarası : 271081-0
- 1.5. Faaliyet Konusu :

İfo Yatırım'ın faaliyet konusu; Ana Sözleşmesinin "Amaç ve Konu" başlıklı 3. maddesinde belirtildiği üzere yatırım hizmetleri ve faaliyetleri ile yan hizmetler arasında sayılan ve sayılacak olan diğer her türlü işlemi Sermaye Piyasası Kurulu'ndan gerekli izinleri alarak yapmaktır.

İfo Yatırım'ın 01.02.2016 tarihli G-047 (K-004) sayılı geniş yetkili yatırım kuruluşu faaliyet izni kapsamında mevcut durum itibariyle faaliyet izinleri aşağıda gösterilmiştir.

- İşlem Aracılığı Faaliyeti (01.01.2015'ten itibaren),
- Portföy Aracılığı Faaliyeti (01.01.2016'dan itibaren),
- Bireysel Portföy Yöneticiliği Faaliyeti (01.01.2015'ten itibaren),
- Yatırım Danışmanlığı Faaliyeti (01.01.2015'ten itibaren),
- Halka Arza Aracılık Faaliyeti (Aracılık Yüklenimi 25.06.2019'ten itibaren ve En İyi Gayret Aracılığı),
- Sınırlı Saklama Hizmetidir (01.01.2015'ten itibaren).

İfo Yatırım bireysel ve kurumsal yatırımcılara, başta sermaye piyasası araçlarının alım – satım aracılığının yanı sıra yatırım danışmanlığı, portföy yönetimi ve kurumsal finansman hizmetleri de sunmaktadır. İfo Yatırım, Borsa İstanbul A.Ş. Pay Piyasası, Borçlanma Araçları Piyasası, Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası ve Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri'nde de aracılık hizmeti vermektedir.

Alım – Satım Aracılığı faaliyetleri kapsamında, BİAŞ Pay Piyasası, Borçlanma Araçları Piyasası'nda alım satım işlemleri gerçekleştirilmektedir.

Türev Araçların Alım Satımına Aracılık faaliyetleri kapsamında, BİAŞ Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası'nda türev ürünlerin alım satım işlemleri yapılmaktadır.

Kaldıraçlı Alım-Satım İşlemleri faaliyetleri kapsamında ise FX olarak bilinen kaldıraçlı alım satım işlemleri ile yurt dışı borsalarda işlem gören pariteler, şirketler ve emtialar için aracılık işlemlerinde bulunmaktadır.

Portföy Yöneticiliği ve Yatırım Danışmanlığı faaliyetleri kapsamında ise lisans belgeli portföy yöneticileri ve yatırım danışmanları tarafından yatırımcılara hizmet sunulmaktadır.

İnfo Yatırım tarafından Halka Arza Aracılık faaliyetleri kapsamında, BİAŞ'ta işlem görecekt şirketlerin halka arzına aracılık (aracılık yüklenimi ve en iyi gayret aracılığı) ve tüm kurumsal finansman faaliyeti hizmetleri sunulmakta olup halka arzına aracılık faaliyetlerini yürüttüğü Fade Gıda Yatırım Sanayi Ticaret Anonim Şirketi paylarının halka arzı 2020 yılının Temmuz ayında, Qua Granite Hayal Yapı ve Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş.'nin halka arzı 2021 yılının Nisan ayında, Escar Filo Kiralama Hizmetleri A.Ş. paylarının halka arzı 2021 yılının Temmuz ayında, Hedef Holding A.Ş. paylarının halka arzı 2021 yılının Ekim ayında, Mobiltelet İletişim Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. paylarının halka arzı 2021 yılının Kasım ayında, Rainbow Polikarbonat Sanayi Ticaret A.Ş. paylarının halka arzı 2021 yılının Aralık ayında, Hun Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş. paylarının halka arzı 2022 yılının Şubat ayında, Gezinomi Seyahat Turizm Ticaret A.Ş. ve Gür-Sel Turizm Taşımacılık ve Servis Ticaret A.Ş. paylarının halka arzı 2022 yılının Mart ayında, Barem Ambalaj Sanayi ve Ticaret A.Ş. paylarının halka arzı 2022 yılının Ağustos ayında, Platform Turizm Taşımacılık Gıda İnşaat Temizlik Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş., SDT Uzay ve Savunma Teknolojileri A.Ş. ve Oncosem Onkolojik Sistemler Sanayi ve Ticaret A.Ş. paylarının halka arzı ise 2022 yılının Aralık ayında tamamlanmıştır. Mackolik İnternet Hizmetleri Ticaret A.Ş. paylarının halka arzı 2023 yılının Ocak ayında, Granturk Tarım A.Ş. paylarının halka arzı 2023 yılının Nisan ayında, Katılımevim Tasarruf Finansman A.Ş. ve Forte Bilgi İletişim Teknolojileri ve Savunma Sanayi A.Ş. paylarının halka arzı 2023 yılının Haziran ayında, Tatlıpınar Enerji Üretim A.Ş. paylarının halka arzı 2023 yılının Ağustos ayında, Hat-San Gemi İnşaa Bakım Onarım Deniz Nakliyat Sanayi ve Ticaret A.Ş. paylarının halka arzı 2023 yılının Eylül ayında, Çates Elektrik Üretim A.Ş. paylarının halka arzı ise 2023 yılının Aralık ayında tamamlanmıştır.

İnfo Yatırım ayrıca SPK'nın onayladığı ihraç tavanları dahilinde finansman bonoları da ihraç etmekte olup işbu tanıtıcı bilgi dokümanı tarihi itibarıyla tedavülde 1.500.000.000 TL nominal değerli finansman bonusu bulunmaktadır.

İnfo Yatırım kendi finansman bonoları haricinde 9 şirketin daha borçlanma aracı ihraçlarına aracılık etmiştir. Söz konusu şirketler Ereğli Tekstil Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş., Global Yatırım Holding A.Ş., Qua Granite Hayal Yapı ve Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş., Odaş Elektrik Üretim Sanayi Ticaret A.Ş., Tam Finans Faktoring A.Ş., Bien Finans Faktoring A.Ş., Consus Enerji İşletmeciliği ve Hizmetleri A.Ş., Ral Yatırım Holding A.Ş. ve Karsan Otomotiv Sanayii ve Ticaret A.Ş.'dir.

Ayrıca İnfo Yatırım, hakim ortaklık yapısının değişmesini takiben hızla yeniden yapılanmaya gitmiş olup, başta teknolojik alt yapı, nitelikli insan kaynağı ve şubeleşme adımları olmak üzere adımlar atılmıştır. Şirket, yeniden yapılanma sonrasında 18 şirketin sermaye artırımına, 3 şirketin pay alım teklifine, 2 şirketin de ayrılma hakkı işlemlerine aracılık etmiştir.

İnfo Yatırım'ın işbu tanıtıcı bilgi dokümanı tarihi itibarıyla 372 çalışanı bulunmakta olup merkezi Saray Mah. Dr. Adnan Büyükdeniz Cad. No:4 D:16 Ümraniye/İstanbul adresinde bulunmaktadır.

İnfo Yatırım İstanbul'daki Genel Müdürlüğü'nün yanı sıra İstanbul'da Ataşehir, Bakırköy, Beşiktaş, Beylikdüzü, Göktürk, Göztepe, Levent, Etiler, Maslak, Şişli, Tuzla'da, Ankara'da Ankara, Çankaya ve Söğütözü, Adana, Antalya, Aydın, Balıkesir, Bodrum, Bursa, Nilüfer, Denizli, Diyarbakır, Gaziantep, İzmir, Kayseri, Kırıkkale, Mersin, Samsun ve Van'da iribat büroları aracılığıyla olmak üzere 31 farklı noktada hizmet vermektedir.

1.6. Ortaklık Yapısı

İnfo Yatırım'ın sermayesini temsil eden paylar A ve B grubu nama yazılı paylardan oluşmakta olup B grubu nama yazılı payları Borsa İstanbul Ana Pazar'da işlem görmektedir. 22.12.2023 tarihi itibarıyla 1,00 TL nominal değerli payın kapanış fiyatı 11,92 TL'dir.

İnfo Yatırım'ın 228.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin ortaklar arasında dağılımını gösterir tablo aşağıda yer almaktadır.

Tablo 1. Ortaklık Yapısı			
Ticaret Unvanı/Adı-Soyadı	Sermayedeki Payı		
	Grubu	Tutar (TL)	Oran (%)
Hedef Holding A.Ş.	B	68.399.997,82	30,00
Hedef Portföy Mavi Hisse Senedi Serbest Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	B	15.000.000,00	6,58
Hedef Portföy Kuzey Hisse Senedi Serbest Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	B	14.400.000,00	6,32
Hedef Portföy Birinci Hisse Senedi Serbest Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	B	12.695.000,00	5,57
Sibel Gökalp	A	2.280.000,00	1,38
	B	865.853,04	
Diğer	B	114.359.149,14	50,15
Toplam	A+B	228.000.000,00	100,00

İnfo Yatırım'ın 228.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesini temsil eden paylara ilişkin tablo aşağıda yer almaktadır.

Sermayeyi Temsil Eden Paylar Hakkında Bilgi					
Grubu	Nama/ Hamiline	İmtiyazların Türü	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama	Yönetim kurulu üye seçimi, oy hakkı imtiyazı	1	2.280.000	1,00
B	Nama	Yoktur	1	225.720.000	99,00
			TOPLAM	228.000.000	100,00

İnfo Yatırım'ın Ana Sözleşmesi'nin 6. maddesine göre 228.000.000 TL tutarındaki sermayenin 2.280.000 TL nominal değerli kısmı A grubu nama, 225.720.000 TL nominal değerli kısmı B grubu nama yazılıdır. Ana Sözleşme'nin 9. maddesine göre en az 5 üyeden oluşan yönetim kurulu üyelerinin yarısı A grubu nama yazılı pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından genel kurul tarafından seçilir. Ana Sözleşme'nin 12. maddesine göre yapılacak olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında A grubu nama yazılı pay sahiplerinin 15 oy hakkı, B grubu nama yazılı pay sahiplerinin ise 1 oy hakkı vardır.

1.7. Sermayede En Fazla Paya Sahip Tüzel Kişi Ortağa Ait Ortaklık Yapısı

İnfo Yatırım'ın sermayesinin %30'una sahip olan Hedef Holding A.Ş.'nin ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Hedef Holding A.Ş.'nin Ortaklık Yapısı			
Ticaret Unvanı/Adı-Soyadı	Sermayedeki Payı		
	Grubu	Tutar (TL)	Oran (%)
Sibel Gökalp	A	31.249.999,997	80,00
	B	268.750.010,933	
Hedef Portföy Doğu Hisse Senedi Serbest Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	B	26.929.117,000	7,18
Diğer	B	48.070.872,070	12,82
Toplam	A+B	375.000.000,00	100,00

Hedef Holding A.Ş.'nin Esas Sözleşmesi'nin 8. maddesine göre 6 kişiden oluşacak Yönetim Kurulu üyelerinin yarısı A grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun gösterecek adaylar arasından seçilir. Esas Sözleşmesi'nin 10. maddesine göre yapılacak olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında A grubu pay sahiplerinin 5 oy hakkı vardır. 31.249.999,997 TL nominal değerli A grubu imtiyazlı payların tamamı Sibel Gökalp'e aittir.

1.8. Sermayede En Fazla Paya Sahip Tüzel Kişi Ortağın Bulunduğu Ülkeye İlişkin Riskler:

Sermayede en fazla paya sahip tüzel kişi ortak, yurt dışında yerleşik değildir.

1.9. Yönetim Kurulu Üyeleri

İnfo Yatırım'ın Ana Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 9. maddesine göre; "Şirketin işleri ve idaresi Türk Ticaret Kanunu hükümleri çerçevesinde en az 5 (beş) üyeden oluşan Yönetim Kurulu tarafından yürütülür. Yönetim kurulu üye tam sayısının çoğunluğu ile toplanır ve kararlarını toplantıda hazır bulunan üyelerin çoğunluğu ile karar alır. A Grubu payların yönetim kurulu üyelerinin seçiminde aday gösterme imtiyazı vardır. Yönetim kurulu üyelerinin yarısı, A Grubu pay sahiplerinin gösterdiği adaylar arasından genel kurul tarafından seçilir. Diğer yönetim kurulu üyeleri genel kurul tarafından belirlenir. (A) grubu pay sahipleri yönetim kurulu üye seçiminde her bir pay için 15 (onbeş) oy, (B) grubu pay sahipleri her bir pay için 1 (Bir) oy hakkına sahiptirler. Genel Kurul tarafından seçilecek en az 2 (iki) bağımsız üyenin Sermaye Piyasası Kurulu tarafından Kurumsal Yönetim İlkelerinde belirlenmiş nitelikleri haiz olması zorunludur. Yönetim Kurulu Üyeleri'nin görev süreleri en

çok üç yıldır. Görev süresi sona eren Yönetim Kurulu Üyeleri, yeniden Yönetim Kurulu Üyeliği'ne seçilebilirler.”

İnfo Yatırım'ın Ana Sözleşmesi'nin “Şirketi Temsil ve İlam, Yönetim Kurulu Üyelerinin Görev Taksimi, Yönetim Kurulu Üyelerine Ait Yükümlülükler, Yönetim Kurulu'na Bağlı Komiteler, Özellik Arz Eden Kararlar ve Önemli Nitelikteki İşlemler ve Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum” başlıklı 10. maddesine göre;

“Şirketin yönetimi ve dışarıya karşı temsili yönetim kuruluna aittir. Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için bunların şirket ticaret unvanı altına konmuş ve şirketi ilzama yetkili kişilerin imzasını taşıması gereklidir. Yönetim kurulu üye tam sayısının çoğunluğu ile toplanır ve kararlarını toplantıda hazır bulunan üyelerin çoğunluğu ile alır. Toplantılarda her üyenin bir oy hakkı vardır. Yönetim Kurulu, görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesini sağlamak üzere Şirketin gereksinimlerini de dikkate alarak Denetimden Sorumlu Komite, Kurumsal Yönetim Komitesi ile gerektiği takdirde yeterli sayıda sair komiteleri oluşturur.”

Şirket ana sözleşmesinin 9. maddesi gereğince en az 5 kişiden oluşacak yönetim kurulu kapsamında 2'si bağımsız üye olmak üzere 7 üyeli yönetim kurulu oluşturulmuştur.

Yönetim Kurulu Üyeleri			
Adı - Soyadı	Görevi / Unvanı	Seçildiği GK / YK Tarihi	Görev Süresi
Namık Kemal Gökcalp	Yönetim Kurulu Başkanı	07.04.2023	3 Yıl
Mehmet Ziya Gökcalp	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	07.04.2023	3 Yıl
Murat Tanrıöver	Yönetim Kurulu Üyesi	07.04.2023	3 Yıl
Bülent Kırımlı	Yönetim Kurulu Üyesi	07.04.2023	3 Yıl
Ayça Gökcalp	Yönetim Kurulu Üyesi	07.04.2023	3 Yıl
İlyas Avcı	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	07.04.2023	3 Yıl
Sarper Volkan Özten	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	07.04.2023	3 Yıl

İnfo Yatırım'ın yönetim kurulu üyeleri 07.04.2023 tarihli olağan genel kurulda 3 yıllığına seçilmişlerdir.

1.10. Bağlı Ortaklıkları ve Finansal Duran Varlıkları

Finansal Duran Varlıklar			
Ticaret Unvanı	Sermayesi (TL)	Sahip Olunan Sermaye Tutarı (TL)	Sahip Olunan Sermaye Oranı (%)
Borsa İstanbul A.Ş.	423.234.000	475.000	0,11223
İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.	600.000.000	1.030	0,00017
Hedef Yatırım Bankası A.Ş.	500.000.000	150.000.000	30,0000
SNT Yazılım ve Finansal Teknolojiler A.Ş.	10.204.082	5.204.082	51,00

Bağlı Ortaklıklar		
Ticaret Unvanı	Sermayesi (TL)	Sahip Olunan Sermaye Oranı (%)
Hedef Varlık Kiralama A.Ş.	500.000	100,00

1.11. KAP Sertifikası Başvurusunun Yapılıp Yapılmadığı ve Bildirimle Yetkili Kişilerin İsimleri ve Görevleri
Şirket KAP üyesidir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.6 sayılı "Kamuyu Aydınlatma Platformu Tebliği"nin 5'inci maddesi uyarınca Şirket adına bildirim göndermek için elektronik sertifikaları bulunan yetkili kişiler aşağıda belirtilmiştir.

KAP Bildirimleri ile Yetkili Kişiler		
Adı – Soyadı	Görevi / Unvanı	Sertifikanın Alındığı Tarih
Bülent KIRIMLI	Yönetim Kurulu Üyesi	23.05.2019
Tamer AKBAL	Genel Müdür	23.05.2019
Yusuf Ali ALAN	Genel Müdür Yardımcısı	09.01.2019
Sibel GÜN	Muhasebe Müdürü	06.02.2017
Hüseyin GÜLER	Genel Müdür Yardımcısı	11.02.2022
Hüseyin Tarkan AKGÜL	Genel Müdür	06.04.2022
Murat TANRIÖVER	Yönetim Kurulu Üyesi	18.05.2022

1.12. MKK Üyeliği'nin Bulunup Bulunmadığına İlişkin Bilgi:

Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. (MKK)'ye 28.11.2005 tarihinde üye olunurken, 28.09.2011 tarihinde ise MKK ihraççı üyeliği işlemleri tamamlanmıştır.

2. SERMAYEYE İLİŞKİN BİLGİLER

Son Sermaye Artırımına İlişkin Bilgiler

2.1. Artırım Öncesi Sermaye

: 138.100.000 TL

2.2. Artırım Kaynakları

- Nakit

: 0 TL

- Kar Payından

: 87.352.667,14 TL

- Olağanüstü Yedekler

: 2.547.332,86 TL

2.3. Artırım Sonrası Sermaye

(Güncel Sermaye Tutarı)

: 228.000.000 TL

2.4. Sermayenin

- Tescil Tarihi

: 08.08.2022

- İlan Edildiği TTSG Tarih ve Sayısı

: 08.08.2022 / 10634

2.5. Sermayenin Ödenmiş Kısmının Tespitine

İlişkin Mali Müşavir Raporunun Tarihi ve Sayısı

: 16.05.2022 – YMM 1641-1087/22/Ö-13

3. FİNANSAL TABLOLAR VE BAĞIMSIZ DENETİM

Şirket'in 2020, 2021, 2022 yılları ile 01.01.2023 – 30.06.2023 ara hesap dönemine ilişkin finansal tablolarının bağımsız denetimi hakkında bilgiler aşağıdaki tabloda verilmektedir.

Finansal Tablo Tarihi	Hazırlanma Esasları	Konsolide / Solo	Bağımsız Denetim Kuruluşu	Bağımsız Denetçi Görüşü
31.12.2020	Türkiye Muhasebe Standartları	Solo	PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş.	Olumlu
31.12.2021	Türkiye Muhasebe Standartları	Solo	PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş.	Olumlu
31.12.2022	Türkiye Muhasebe Standartları	Solo	PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş.	Olumlu
30.06.2023	Türkiye Muhasebe Standartları	Konsolide	PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş.	Olumlu

Şirket'in 2020, 2021, 2022 yılları ile 01.01.2023 – 30.06.2023 ara hesap dönemine ilişkin finansal tablolarından seçilmiş finansal tablo verileri aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

FİNANSAL DURUM TABLOSU (TL)	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	30.06.2023
DÖNEN VARLIKLAR	1.068.236.450	1.677.361.155	6.080.431.719	5.227.715.674
Nakit ve Nakit Benzerleri	398.691.363	435.276.937	1.629.730.814	1.225.915.137
Finansal Yatırımlar	1.549.813	149.024.640	327.341.190	311.846.873
Ticari Alacaklar	585.493.919	1.042.544.889	3.684.108.357	2.977.226.829
Diğer Alacaklar	76.602.973	48.252.704	430.337.367	669.350.757
Diğer Dönen Varlıklar	5.268.266	1.073.720	1.894.463	10.949.132
DURAN VARLIKLAR	19.778.248	36.301.964	236.425.070	267.714.525
Finansal Yatırımlar	476.030	476.030	150.476.030	150.476.030
Diğer Alacaklar	4.686.917	6.093.275	29.658.004	48.076.673
Maddi Duran Varlıklar	10.744.995	25.147.789	30.530.582	39.152.419
Kullanım Hakkı Varlıkları	2.705.357	2.612.170	23.497.061	23.588.580
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	995.920	1.740.666	1.500.201	1.240.196
TOPLAM VARLIKLAR	1.088.014.698	1.713.663.119	6.316.856.789	5.495.430.199
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	933.918.620	1.447.302.000	5.557.581.406	4.755.981.699
Kısa Vadeli Borçlanmalar	222.319.476	375.279.293	1.553.134.863	1.692.497.699
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	1.540.340	1.139.559	6.417.097	10.963.279
Ticari Borçlar	699.208.804	1.033.568.576	3.872.166.645	2.918.734.349
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	5.411.210	6.715.770	26.787.699	49.825.801
Diğer Borçlar	166.635	15.434.746	63.366.513	26.481.791
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	4.915.369	13.995.073	33.837.085	51.800.766
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	2.155.115	3.591.786	20.424.872	22.010.918
Uzun Vadeli Borçlanmalar	1.341.280	1.669.976	17.922.432	14.193.553
Uzun Vadeli Karşılıklar	549.852	703.850	1.805.440	2.148.175
ÖZKAYNAKLAR	151.940.963	262.769.333	738.850.511	717.437.582
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	151.940.963	262.769.333	738.850.511	717.437.582
Ödenmiş Sermaye	100.000.000	138.100.000	228.000.000	228.000.000
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	368.761	368.761	368.761	368.761
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	1.461.021	9.770.531	29.388.236	125.252.556
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	952.411	4.654.844	8.229.385	156.884.367
Net Dönem Karı/Zararı	48.813.943	109.530.370	472.519.302	235.025.396
TOPLAM KAYNAKLAR	1.088.014.698	1.713.663.119	6.316.856.789	5.495.430.199

KAR veya ZARAR TABLOSU (TL)	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	30.06.2022	30.06.2023
Hasılat	6.852.426.650	13.166.386.336	7.519.803.930	5.865.886.314	1.938.680.173
Satışların Maliyeti	-6.701.201.283	-12.813.381.945	-6.466.490.963	-5.577.088.559	-1.129.505.549
Brüt Kar / Zarar	151.225.367	353.004.391	1.053.312.967	288.797.755	809.174.624
Esas Faaliyet Karı / zararı	73.753.929	190.827.395	673.307.627	162.135.352	498.124.418
Finansman Geliri (Gideri) Öncesi Faaliyet Karı / Zararı	73.465.077	190.940.326	677.545.955	162.703.273	501.077.807
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı / Zararı	62.714.667	146.332.317	551.159.288	150.267.867	337.590.428
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri	-13.900.724	-36.801.947	-78.639.986	-20.160.228	-102.565.032
Dönem Karı / Zararı	48.813.943	109.530.370	472.519.302	130.107.639	235.025.396

4. DERECELENDİRME

Derecelendirme kuruluşunun unvanı	Derecelendirme notunun verildiği tarih	Uzun vadeli ulusal derecelendirme notu	Yatırım yapılabilir seviye olup olmadığı
İstanbul Uluslararası Derecelendirme Hizmetleri A.Ş. ("Turkrating")	02.09.2023	TR A+ Görünüm: Durağan	Yatırım Yapılabilir

İstanbul Uluslararası Derecelendirme Hizmetleri A.Ş. ("Turkrating") 2 Eylül 2023 tarihli derecelendirme raporunda "İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş."yi yatırım yapılabilir kategori içerisinde değerlendirerek Uzun Vadeli Ulusal Kredi Derecelendirme Notunu "TR A+", Kısa Vadeli Ulusal Kredi Derecelendirme Notunu "TR A1 olarak, notların görünümünü ise "Durağan" olarak belirlemiştir. İhraç edilecek borçlanma araçlarına ilişkin olarak ayrıca verilmiş bir not bulunmamaktadır.

B. SERMAYE PİYASASI ARAÇLARINA İLİŞKİN BİLGİLER

1. Tedavülde Bulunan Sermaye Piyasası Araçları

Türü	İhraç Tutarı		İhraç Tarihi	İtfa Tarihi	Faiz / Getiri Oranı (%)	İhraç Şekli
	Tutar	Para Birimi				
Finansman Bonosu	270.000.000	TL	20.10.2023	26.01.2024	45,00	Nitelikli Yatırımcıya Satış
Finansman Bonosu	130.000.000	TL	27.10.2023	26.01.2024	43,00	Nitelikli Yatırımcıya Satış
Finansman Bonosu	200.000.000	TL	10.11.2023	9.02.2024	43,00	Nitelikli Yatırımcıya Satış
Finansman Bonosu	350.000.000	TL	01.12.2023	01.03.2024	48,00	Nitelikli Yatırımcıya Satış
Finansman Bonosu	200.000.000	TL	08.12.2023	22.03.2024	48,00	Nitelikli Yatırımcıya Satış
Finansman Bonosu	350.000.000	TL	22.12.2023	22.03.2024	48,50	Nitelikli Yatırımcıya Satış

2. **İhraç Tavanı Alınan Henüz Satışı Gerçekleştirilmemiş Sermaye Piyasası Araçları**
Sermaye Piyasası Kurulu'nun 12.10.2023 tarih ve 60/1292 sayılı kararı ile onaylanan 2.000.000.000 TL nominal değerli ihraç tavanı izni kapsamında 5000.000.000 TL nominal değerli limiti kalmıştır.

3. **İhraçtan Elde Edilecek Fonun Kullanım Yerleri**

Kullanım Yerlerine İlişkin Açıklama	Tahsis Edilecek Oran
Şirket müşterilerinin kredili menkul kıymet işlemleri için kullanılan kredilerin finanse edilmesinde kullanılacaktır.	%100

4. **Yetkili Kuruluş ve Sözleşme Tarihi**

İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ihraç yapacaktır, aracı kullanılmayacaktır. İhraçlara aracılık İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından gerçekleştirilecektir.

5. **Borçlanma Araçlarının Borsa'da İşlem Görmesi için Borsa'ya Yapılan Başvuru Tarihi**

Borçlanma araçlarının Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Piyasası'nda işlem görmesi planlanmaktadır. İhraçların Borsa İstanbul'da işlem görüp görmeyeceği satış anında belirlenmektedir. Bazı ihraçlar Borsa'ya kote edilmekte, bazı ihraçlar ise Borsa'ya kote edilmemektedir. İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Borsa İstanbul'a, SPK'dan talep edilen ihraç tavanı kapsamında satışın tamamlanması sonrasında borçlanma araçlarının, Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda işlem görmesine ilişkin yazılı talebini iletacaktır.

25/12/2023

İhraççı

İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Yetkilileri

INFO
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Saray Mh. Dr. Alihan Büyükgönenk Cd. Maslak
Plaza 2. Blok No: 4 K:7 D:16 Ümraniye/İST.
Tel: 0212 319 26 00 Fax: 0216 692 12 75
Boğaziçi Kurumlar V.D. 4/B 0036 /B1
Mersis No: 0478003678700011 Tic.Sic.No: 271881

Engin Emre SEÇEN
Genel Müdür Yardımcısı

Hüseyin GÜLER
Genel Müdür Yardımcısı